

Nyheter →

– De har tenkt å overkjøre meg, men jeg kommer ikke til å gi opp!

Grunneiere kvesser klørne, klare til å ta neste steg i kampen mot turstien kommunen vil ha langs elva.



Vil ikke ha tursti: Her er Anne Britt Mathisen sammen med hennes representant Knut Kittilsen i 10 Blank AS (i midten), og advokat Håkon Mathiesen i Dalan Advokatfirma. **FOTO:** JONAS FOSSING



Jonas Fossing
Journalist

Oppdatert: torsdag 27. april 2023 kl. 23:25

I bresjen står Anne Britt Mathisen som bor langs elva i Porsgrunn.

Hun har tidligere vunnet en knusende seier i en rettssak mot kommunen om hvem som eier i elva foran eiendommen hennes.

Onsdag inviterte hun og hennes konsulent Knut Kittilsen i 10 Blank AS både grunneiere langs elva og lokalpolitikere, først til befarings på hennes eiendom, deretter til et åpent møte i Porsgrunns historielags lokaler.

– Her er det jo egentlig veldig fint, men det vil kommunen ødelegge, sier hun når Varden kommer.

Det er satt av 50,3 millioner til turstien som skal gå 900 meter fra Osebro og bort til bygrensa, og som er et Bypakke-prosjekt.

Mathisen er klar i talen. Hun vil overhodet ikke ha noen tursti forbi eiendommen sin.

– De bør heller benytte seg av turstien på andre siden av elva, sier hun, og peker over mot Vessia.

Kommunen virker å være beredt på å ekspropriere for å få til turstien, noe som innebærer at de tvinger gjennom et vedtak, for å få tak i eiendommen de trenger.

Da vil private hager og strender graves opp, mot at eieren får en erstatningssum.

– Det kommer jeg aldri til å godta. De har tenkt å overkjøre meg, men jeg kommer ikke til å gi opp! sier hun bastant.



Møttes: Flere grunneiere langs elva kom på møtet for å lytte og legge en plan. FOTO: JONAS FOSSING

– Muligheter

På møtet var advokat Håkon Mathiesen i Dalan advokatfirma, som har lang erfaring med reguleringsplaner der kommuner har ekspropriert eiendom.

Han stiller spørsmål ved hvor grundig planen for turstien er, og om kommunen faktisk har tatt hensyn til hvor mye som kreves for å ha en tursti langs elva, spesielt dersom det skal legges til rette for universell utforming.

– Det kan være viktig for dere å finne ting som ikke er undersøkt godt nok, og samtidig bruke deres evne til å få politikere til å se det fra deres side, sier rådet Mathiesen tilhørerne.

Han forklarte også prosessen rundt ekspropriasjon, og sa dette sjeldent er noe kommunen likte å tvinge gjennom, som følge av den inngripende karakteren det har.

Samtidig gir det muligheter for grunneiere til å stikke kjepper i hjulene for kommunen, ved å trekke det ut så lenge som mulig.

– Dere har muligheter til å holde saken i sjakk så lenge at kommunen må finne andre måter å få gjennomført planen sin, sier han.

– Fra administrasjonens side prøver vi bare å gjennomføre det politikerne har vedtatt. Samtidig har jeg forståelse for at grunneiere vil ivareta sine interesser, sier

eiendomssjef i Porsgrunn, Ole Henrik Lia, på spørsmål om hva han syntes om en slik strategi.

Mer om hva eiendomssjefen svarer kan du lese nederst i saken.

Vil ikke ha tursti

For det var tydelig at flere av grunneierne som var til stede på møtet hadde liten interesse av å få en tursti trykket opp i ansiktet

– Jeg kan ikke skjønne at samfunnsnyttens rådmannen henviser til skal bli så mye mindre av at deler av turstien går i gatene bak eiendommene, sier Stian Johannessen i Grenland Takservice som holder til langs der turstien er planlagt.

– Vi grunneiere hører ingenting, og jeg er redd for at kommunen samler hæren sin og bestemmer seg for noe, uten at vi blir involvert. Vi kan bli avkortet med knapper og glansbilder, sier han.

Grunneierne fikk støtte av politikerne Robert Welfler (Frp) og Christine Hermansen (H), som var de eneste to politikerne som tok seg bryet med å møte opp.

Begge ga klart uttrykk for at de er imot ekspropriasjon.

– Det er litt vilt at vi som bileiere skal betale bompenger for at noen få av kommunens innbyggere skal få en tursti, sier Welfler.

Vil ikke dele: Flere av grunneierne langs elva vil ha dette for seg selv, og mener turstien kan gå i gatene.

FOTO: JONAS FOSSING

Heier på turstien

Mens noen grunneiere frykter at eiendommene deres blant skal tape seg i verdi og gi et ubehagelig innsyn av turgåere, var det noen på møtet som ønsket at allmennheten skal få tilgang på en slik tursti som kommunen vil ha.

– Jeg blir nok ikke populær av det her, men vi i Porsgrunn motorbåtforening er positive til den turstien. Det har litt å gjøre med at bryggekanalen vår har rast ut, og at kommunen har gått med på å gi støtte til den ved å renovere. Samtidig tror vi at økt gangtrafikk forbi vil være med å hindre tyverier, sier Jan Lindholm Sørensen i Porsgrunn motorbåtforening.

– Samtidig skjønner jeg at det kan stille seg annerledes for dere som bor der, sier han.

Thor Norling både bor- og har et verksted i området turstien er planlagt, han var tydelig på at en slik tursti til allmennheten ville ha stor verdi.

– I motsetning til flesteparten her så mener jeg at en slik tursti vil ha stor verdi for allmennheten. Jeg tror det er bedre hvis grunneierne stiller seg positive til et samarbeid, sier han til Varden, og peker på at det har vært liknende runder andre steder i landet med konflikter, som har endt med et godt resultat.

Vil unngå ekspropriering: Eiendomssjef i Porsgrunn, Ole Henrik Lia, sier de ikke har et ønske om å ekspropriere.
FOTO: RAGNHILD JOHANSEN

– God dialog

På spørsmål om hva eiendomssjef Ole Henrik Lia tenker om at det blir sådd tvil om kommunens undersøkelser i forbindelse med hva som kreves for å bygge en universell utformet tursti i et krevende område, svarer han at det er gjort undersøkelser.

– Samtidig vil vi gå mer detaljert til verks ved gjennomføring og prosjektering, sier Lia.

– *Hva tenker du om at flere av grunneierne uttrykker at det har vært lite dialog mellom kommunen og dem?*

– Vi er enige med noen grunneiere, og det er disse vi har brukt mest tid på og det er der vi jobber mest. Samtidig har det vært en litt rolig periode, med tanke på kapasitet og framdrift, og fordi det har vært brukt mye ressurser på andre prosjekter. Vi vil snakke med alle grunneierne utover våren og sommeren, sier han.

– Flere uttrykker bekymring for at dette kan ende i ekspropriasjon. Hva tenker du om det?

– Vi kommer utelukkende til å jobbe for å unngå ekspropriering. Dersom vi ikke klarer å få til det, må eventuell ekspropriering opp til politisk behandling. Det er absolutt ikke noe vi ønsker, sier han.

Publisert: torsdag 27. april 2023 kl. 20:31

Oppdatert: torsdag 27. april 2023 kl. 23:25



UTFORSK TEMA:

PORSGRUNN

EKSPPROPRIASJON

EIENDOM

POLARISMEDIA **Schibsted**

Varden er en del av Polaris Media. Vi er ansvarlig for dine data på denne siden og har et annonse- og datasamarbeid med Schibsted. [Les mer.](#)

Sjefredaktør
Tom Erik Thorsen

Åpningstider
Kundeservice man-fre: 08:00-16:00
Telefon: 35543040

Besøksadresse
Klostergata 30, 3724 Skien
Postadresse
Postboks 2873, Kjørbekk 3702 Skien

Kontakt oss
Redaksjonen
Kundeservice
Marked
Abonnement
Vilkår



Varden arbeider etter **Vær Varsom-plakatens** regler for god presseskikk. Se også **Redaktøransvar**. Varden har ikke ansvar for innhold på eksterne nettsider som det lenkes til. Alt innhold er opphavsrettslig beskyttet 2023 © Varden.

Informasjon om bruk av «cookies» og personvernpolicy.

Informasjon om åpenhetsloven.